



DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL.

Asunto: notificación de finiquito.
Chihuahua, Chih., a 2 de enero de 2024.

ING. ARNOLDO CASTILLO BARAY
PRESENTE.-

Me refiero al Contrato No. 086/2023 de la obra "REHABILITACIÓN Y REMODELACIÓN DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES EN LA NORIA", respecto a su notificación de la terminación de los trabajos presentada en fecha 29 de diciembre de 2023, por este conducto le comunico a Usted, que con fundamento en los artículos 83 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, y 177 de su Reglamento, se ha programado la entrega-recepción de la misma, para el día 3 de enero de 2024, así como para el finiquito el día 5 de enero de 2024, solicitando su presencia para llevar a cabo los tramites mencionados, en las oficinas de esta Dirección de Obras Públicas ubicada en calle Camino a la Presa Chuvíscar No. 1108 de la Colonia Campesina Nueva, solicitando su presencia para llevar a cabo los tramites mencionados, ambas en punto de las 12:00 horas.

Sin más por el momento me despido de usted, con un cordial saludo.

Atentamente

ING. JESÚS FLORES CISNEROS
RESIDENTE DE OBRA DEL DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN SOCIAL

C.C.P. ING. HILARIO ALEJANDRO TORRES QUEZADA - SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL.
C.C.P. ING. MANUEL ESCOBEDO HERNÁNDEZ - JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL.
C.C.P. Archivo.
RAR/XPB/CSPS

Dirección de Obras Públicas

C. Camino a la Presa Chuvíscar No. 1108 Col. Campesina Nueva, C.P 31410 Chihuahua, Chihuahua
Conmutador 072 Ext. 6102 (614) 200 48 00 | municipiochihuahua.gob.mx

*El presente finiquito se elabora con fundamento en el Artículo 83 párrafo segundo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua y el Artículo 179 y 182 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua

REHABILITACIÓN Y REMODELACIÓN DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES EN LA NORIA

ING. ARNOLDO CASTILLO BARAY

REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTE:

CABA-670418-AUA

CONTRATO:	086/2023	MONTO CON IVA:	982,596.97	ANTICIPO:	25.00%	245,649.23	PERÍODO CONTRATADO:	17/08/2023	15/10/2023	ELABORADO:	08/08/2023
TOTAL CONTRATADO:			982,596.97				PERÍODO REAL:	17/08/2023	29/12/2023		

RECURSO	OFICIOS DE AUTORIZACIÓN	IMPORTE	FECHA	SALDO NO EJERCIDO DE LO APROBADO:	
2023-PDM-35FM-DR-074		1,000,000.00	28/06/2023		
TOTAL APROBADO:		1,000,000.00		19,396.40	

TRÁMITE	NÚMERO	TIPO	PERÍODO		ESTIMADO		REINTEGRO	AMORTIZACIÓN	EJERCIDO FINANCIERO C/IVA	RETENCIONES PACTADAS			PAGO AL CONTRATISTA
			INICIO	FIN	IMPORTE	RETENCIÓN				CMIC	DIF	SANCIÓN	
ANTICIPO									245,649.23				245,649.23
ESTIMACIÓN 1		NORMAL	17/08/2023	16/09/2023	106,591.26	*	*	26,647.82	92,734.39	213.18	213.18	*	92,308.03
ESTIMACIÓN 2		NORMAL	17/09/2023	30/09/2023	406,663.96	*	*	101,665.99	353,797.65	813.33	813.33	*	352,170.99
ESTIMACIÓN 3		NORMAL	01/10/2023	15/10/2023	180,132.73	*	*	45,033.18	156,715.48	360.27	360.27	*	155,994.94
ESTIMACIÓN 4 CONV MOD EXC		EXC	01/10/2023	15/10/2023	32,765.27	*	*	8,191.32	28,505.78	65.53	65.53	*	28,374.72
ESTIMACIÓN 5 CONV MOD EXT		EXT	16/10/2023	15/11/2023	3,020.51	*	*	755.13	2,627.84	6.04	6.04	*	1,429.16
ESTIMACIÓN 6 CONV MOD EXT		EXT	16/11/2023	15/12/2023	4,649.22	*	*	1,162.31	4,044.82	9.30	9.30	*	1,690.69
ESTIMACIÓN 7 CONV MOD EXT		EXT	16/12/2023	29/12/2023	111,594.98	*	*	28,310.83	96,528.41	223.05	223.05	*	93,219.40
TOTAL					945,347.93			211,766.58	980,603.60	1,690.70	1,690.70	*	970,837.16

GARANTÍA DE VICIOS OCULTOS:	2878591	MONTO:	84,534.79	FECHA:	29/12/2023
-----------------------------	---------	--------	-----------	--------	------------

COSTO DE LA OBRA:	980,603.60	FACTURADO:	980,603.60	AMORTIZACIÓN:	245,649.23	RET. CMIC	1,690.70	RET. DIF:	1,690.70	SANCIÓN:	6,385.04		
POR ESTIMAR:	1,993.37	SALDO:	19,396.40	POR AMORTIZAR:	*						PERÍODO REAL	17/08/2023	29/12/2023

Que a la fecha de la firma del finiquito, las estimaciones se encuentran en trámite de facturación pendiente por el contratista.
A la fecha no se encuentran pendientes de revisión y/o pago de ajuste de costos por alguna de las partes.
El contratista declara que extiende el presente finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

ING. ARNOLDO MENDEZ VILLALBA
SUPERINTENDENTE

ING. JESÚS FLORES CISNEROS
RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS

ING. MANUEL ESCOBEDO HERNÁNDEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL

ING. RODOLFO ARMANDO RIVERA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ING. ARNOLDO CASTILLO BARAY
CONTRATISTA

ING. HILARIO ALVARADO TORRES QUEZADA
SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

COMPARATIVA DEL CONTRATO 086/2023

OBRA: REHABILITACIÓN Y REMODELACIÓN DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES EN LA NORIA
CONTRATO NO. 086/2023
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2023-PDM-33FM-DR-074
NÚMERO DE PROYECTO: 2023DR000042

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
#2	PRELIMINARES								
1	Desmontaje y retiro de lampara de sobreponer de 2.44 mt. Incluye: acarreo del material fuera del área de trabajo, mano de obra, equipo,limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	292.41	6.00	1,754.46	6.00	1,754.46	-	-
2	Desmontaje de lamina galvanizada sin recuperacion de techumbre. Incluye: acarreo del material fuera del área de trabajo, mano de obra, equipo,limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	m2	186.02	200.00	37,204.00	200.00	37,204.00	-	-
3	Desmontaje de techumbre de madera. Incluye: acarreo del material fuera del área de trabajo, mano de obra, equipo,limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	163.78	30.00	4,913.40	30.00	4,913.40	-	-
4	Desmontaje y retiro de ventanas metalicas 1.60 x 1.20m. Incluye: acarreo del material fuera del área de trabajo, mano de obra, equipo,limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	386.13	4.00	1,544.52	4.00	1,544.52	-	-
5	Desmontaje y retiro de ventanas metalicas 0.40 x 0.70m. Incluye: acarreo del material fuera del área de trabajo, mano de obra, equipo,limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	386.13	2.00	772.26	2.00	772.26	-	-
6	Desmontaje y retiro de puerta de madera 0.95 x 2.04 m. Incluye: acarreo del material fuera del área de trabajo, mano de obra, equipo,limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	639.75	2.00	1,279.50	2.00	1,279.50	-	-
7	Desmontaje y retiro de puerta metalicas 0.98 x 2.04 m. Incluye: acarreo del material fuera del área de trabajo, mano de obra, equipo,limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	639.75	2.00	1,279.50	2.00	1,279.50	-	-
8	Desmontaje y retiro de puerta metalicas doble 2.00 x 2.22 m. Incluye: acarreo del material fuera del área de trabajo, mano de obra, equipo,limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	639.75	1.00	639.75	1.00	639.75	-	-
9	Demolición de muro de adobe de 0.30 mts. de espesor. Incluye: mano de obra, utilización de herramienta y/o equipo necesario, carga y acarreo del escombro fuera de la obra al lugar autorizado por municipio y todo lo necesario para su correcta ejecución, P.U.O.T.	m2	87.20	18.80	1,639.36	18.80	1,639.36	-	-
10	Desmontaje y retiro de w.c. de ceramica estandar. Incluye: acarreo del material fuera del área de trabajo, mano de obra, equipo,limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	273.43	2.00	546.86	2.00	546.86	-	-
11	Corte y demolición de muro de adobe de 50 cms. de grosor. Incluye: retiro de escombro fuera de obra a donde residente indique, herramienta, mano de obra, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	97.36	-	-	-	-	-	-
12	Retiro con recuperación de malla ciclónica de hasta 1.5 m. de altura, existente en cancha multiusos. Incluye: demolición de la guarnición de concreto y/o dentellón, mano de obra, herramienta, cargas y acarreos dentro de la obra, retiro de material fuera de la obra lugar autorizado por la autoridad correspondiente, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m	94.92	100.00	9,492.00	100.00	9,492.00	-	-

COMPARATIVA DEL CONTRATO 086/2023

OBRA: REHABILITACIÓN Y REMODELACIÓN DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES EN LA NORIA
CONTRATO NO. 086/2023
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2023-PDM-33FM-DR-074
NÚMERO DE PROYECTO: 2023DR000042

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
13	Desmontaje y retiro de lavabo de cerámica estándar. Incluye: acarreo del material fuera del área de trabajo, mano de obra, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	224.88	2.00	449.76	2.00	449.76	-	-
#3 14	ALBAÑILERÍA Picado en piso de concreto para recibir pegamento de cerámica. Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	57.80	161.70	9,346.26	161.70	9,346.26	-	-
15	Suministro y colocación de malla ciclónica galvanizada cal. 10.5, rombo de 55x55 mm. de 1.50 m de altura, estructurada con poste de arranque de 3" Ced. 30, poste de línea de 2" diámetro nominal Ced. 30 a cada 2.00 m, barra superior, intermedia e inferior de 1 1/2" nominal Ced.30 diámetros exteriores solera de 1/8" x 1/2" en toda la longitud de la barra inferior soldada a la misma, anclada a existentes. Incluye: soldadura en uniones, accesorios en arranques, cepa de concreto en postes y pintura esmalte de aluminio en toda la tubería y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	m	1,280.16	1.19	1,523.39	-	-	1.19	1,523.39
16	Dala o cadena de desplante de concreto sección 0.20 x 0.20 mt con fabricación de concreto Fc= 200 kg/cm2, agregado de 20 mm, armada con 4 varillas del número 3 (3/8"), y estribos del número 2 (1/4") a cada 0.20 cms. Incluye: todo el material necesario, cimbra y descimbra, cortes, traslapes, desperdicios, pruebas de laboratorio, habilitado, armado de acero, limpieza, mano de obra, equipo, herramienta de mano y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m	443.26	0.44	195.03	-	-	0.44	195.03
#4 17	TECHUMBRE Suministro y colocación de 1 armadura a base cuerda superior con PTR 2"x2" cuerda inferior con PTR de 1 1/2"x1 1/2", diagonales PTR 1"x1", verticales PTR 1"x1" blanco. Incluye: una capa de primario anticorrosivo, acabado con pintura de esmalte alquídico marca Comex o similar, las manos necesarias hasta lograr un acabado uniforme, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, soldadura, cortes, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	kg	106.14	-	-	-	-	-	-
18	Suministro y colocación de polin monten 3EP14" laminado en frío. Incluye: materiales, mano obra, fletes, maniobras, transporte, equipo, almacenamiento y todo lo necesario para su correcto suministro puesto en obra. P.U.O.T.	kg	107.76	144.00	15,517.44	144.00	15,517.44	-	-
19	Suministro y colocación de lamina rectangular galvanizada marca ternium calibre 26 R-101. Incluye: mano de obra, materiales, cumbrea, montaje, acarreo, conexiones, uniones, pliado, desperdicios y todo lo necesario para el correcto colocación. P.U.O.T.	m2	769.88	199.70	153,745.04	199.70	153,745.04	-	-
20	Suministro y aplicación de pintura esmalte alquídico en armaduras existentes de 8.50x1.00 mts. Incluye: una capa de primario anticorrosivo, acabado con pintura de esmalte Marca Comex, las manos necesarias hasta lograr un acabado uniforme, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	1,356.25	7.00	9,493.75	7.00	9,493.75	-	-
21	Suministro y aplicación de pintura esmalte alquídico en polines de 3" existentes. Incluye: una capa de primario anticorrosivo, acabado con pintura de esmalte Marca Comex, las manos necesarias hasta lograr un acabado uniforme, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m	78.95	125.60	9,916.12	125.60	9,916.12	-	-

COMPARATIVA DEL CONTRATO 086/2023

OBRA: REHABILITACIÓN Y REMODELACIÓN DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES EN LA NORIA
CONTRATO NO. 086/2023
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2023-PDM-33FM-DR-074
NÚMERO DE PROYECTO: 2023DR000042

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
22	Suministro y colocación de Fibra de Vidrio 1 1/2" con malla plástica de nylon, incluye: andamios, materiales para fijación, accesorios, suministro, desperdicio, acarreo, montaje, herramienta, limpieza del área y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	215.88	199.70	43,111.24	199.70	43,111.24	-	-
#5	INSTALACION HIDRAULICA Y SANITARIA								
23	Salida hidráulica y sanitaria para lavabo a base de tubería tubo-plus y pvc sanitario, el precio incluye: materiales, conexiones, mano de obra y todo lo necesario para la correcta ejecución. P.U.O.T.	sal	439.92	3.00	1,319.76	3.00	1,319.76	-	-
24	Salida hidráulica y sanitaria para w.c. a base de tubería tubo-plus y pvc sanitario, el precio incluye: ventilación, materiales, conexiones, mano de obra y todo lo necesario para la correcta ejecución. P.U.O.T.	sal	621.60	6.00	3,729.60	6.00	3,729.60	-	-
25	Suministro y colocación de Tubo-plus de 13 mm, incluye: excavación, codos, coples, reducciones, tuercas union, conexiones, accesorios, fijación, suministro del material, mano de obra, herramienta de corte, cama de arena y todo lo necesario para la correcta ejecución. P.U.O.T.	m	176.13	21.50	3,786.80	21.50	3,786.80	-	-
26	Suministro y colocación de Tubo pvc sanitario extremos lisos angr de 2" de diametro, Incluye: conexiones necesarias, pegamento de PVC, ranurado, resane de piso y muro, codos, tees, coples, yes, fijación, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, elevaciones, limpieza, plomeo, alineación y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m	166.14	7.20	1,196.21	7.20	1,196.21	-	-
27	Suministro y colocación de Tubo pvc sanitario extremos lisos angr de 4" de diametro, Incluye: conexiones necesarias, pegamento de PVC, ranurado, resane de piso y muro, codos, tees, coples, yes, fijación, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, elevaciones, limpieza, plomeo, alineación y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m	228.26	18.10	4,131.51	18.10	4,131.51	-	-
28	Suministro y colocación de Tubo pvc sanitario extremos lisos angr de 6" de diametro, Incluye: conexiones necesarias, pegamento de PVC, ranurado, resane de piso y muro, codos, tees, coples, yes, fijación, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, elevaciones, limpieza, plomeo, alineación y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m	287.45	7.50	2,155.88	7.50	2,155.88	-	-
29	Suministro y colocación de registro sanitario RS-2 con una sección de 0.60 x 0.40 x 0.80 mts. a base de muro de tabique de 14 x 28 x 7 cms., asentado con mortero cemento arena 1:3, juntas verticales y horizontales con un espesor de 1 cms. acabado con aplastado, dala de cerramiento a base de concreto F'c= 150 kg/cm2 de 15 x 20 cms, tapa de registro a base de concreto F'c= 150 kg/cm2 y angulo de fierro de 2" x 3/16", incluye: relleno para filtración a base de arena gruesa, una capa de 25 cms de grava 1/4", una capa de 25 cms de grava de 3/4", una capa de 50 cms de grava de 1-1/2", Incluye: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza, y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	10,165.13	1.00	10,165.13	1.00	10,165.13	-	-
30	Suministro y colocación de Tapón registro con tapa de bronce de 100 mm y norma nom, Incluye: yes de 4", conector de 4", Codo de 45° x 4" y todos los materiales necesarios, pruebas de funcionamiento, mano de obra, equipo y herramienta. P.U.O.T.	salida	897.58	2.00	1,795.16	2.00	1,795.16	-	-
#6	MUEBLES Y ACCESORIOS								

COMPARATIVA DEL CONTRATO 086/2023

OBRA: REHABILITACIÓN Y REMODELACIÓN DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES EN LA NORIA
CONTRATO NO. 086/2023
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2023-PDM-33FM-DR-074
NÚMERO DE PROYECTO: 2023DR000042

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
31	Suministro y colocación de wc. marca castel modelo zeus ecológico o similar en calidad. Incluye llave de retención, alimentadores y brida flexible de 4" coflex. Incluye: materiales, herramienta, mano de obra y lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. P.U.O.T.	pza	4,915.24	4.00	19,660.96	4.00	19,660.96	-	-
32	Suministro y colocación de mingitorio seco helvex o similar. Incluye: pijas, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	pza	7,096.53	2.00	14,193.06	2.00	14,193.06	-	-
33	Suministro y colocación de Lavabo ovalin de bajo cubierta marca ideal standard, con mezcladora helvex mod. TV-120, Incluye: cáspol de latón, llaves de retención, alimentador de manguera coflex, conector de hule, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios, elevación y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	6,089.10	3.00	18,267.30	3.00	18,267.30	-	-
34	Suministro y colocación de coladera Helvex de piso Modelo No. 282-H, rejilla cromada. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	2,645.23	2.00	5,290.46	2.00	5,290.46	-	-
35	Suministro y colocación de Barra de seguridad de acero inoxidable de 1.01 mts. Modelo MB-052/5, Marca Helvex. Incluye herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	3,100.05	2.00	6,200.10	2.00	6,200.10	-	-
36	Barra de concreto de 1.19 x 0.60 mts y de 10 cms. de espesor, refuerzo con varillas de 3/8" de diámetro a cada 15 cms. en ambos sentidos, concreto f'c= 200 kg/cm2. Incluye: cimbra, descimbra, con cubierta de ceramica Marca Interceramic o similar, Modelo Máxima, Línea Tejas de 31.5 x 31.5 cms., pegada a hueso, orillero de PVC y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	3,872.30	-	-	-	-	-	-
37	Barra de concreto de 0.69 x 0.60 mts y de 10 cms. de espesor, refuerzo con varillas de 3/8" de diámetro a cada 15 cms. en ambos sentidos, concreto f'c= 200 kg/cm2. Incluye: cimbra, descimbra, con cubierta de ceramica Marca Interceramic o similar, Modelo Máxima, Línea Tejas de 31.5 x 31.5 cms., pegada a hueso, orillero de PVC y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	3,656.99	-	-	-	-	-	-
38	Suministro y colocación de Dispensador de papel sanitario junior Marca Kimberly Clark o similar. Incluye fijación a muro, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	1,002.39	4.00	4,009.56	4.00	4,009.56	-	-
39	Suministro y colocación de Dispensador de Jabón Líquido de 500 ml de poliestireno de alto impacto, color Blanco de 21 cms x 13 cms x 12 cms., Marca Kimberly - Clark Modelo 30170791. Incluye: fijación a muro, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	902.86	3.00	2,708.58	3.00	2,708.58	-	-
40	Suministro y colocación de Dispensador de toallas de papel Marca Kimberly Clark o similar. Incluye fijación a muro, materiales, mano de obra, herramienta, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	2,006.95	2.00	4,013.90	2.00	4,013.90	-	-
41	Suministro y colocación de espejo de 1 x 0.84 mts., con marco de aluminio sin anodizar. Incluye materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	2,254.89	2.00	4,509.78	2.00	4,509.78	-	-

COMPARATIVA DEL CONTRATO 086/2023

OBRA: REHABILITACIÓN Y REMODELACIÓN DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES EN LA NORIA
CONTRATO NO. 086/2023
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2023-PDM-33FM-DR-074
NÚMERO DE PROYECTO: 2023DR000042

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
42	Suministro y colocación de Mampara para Inodoro estandar de 1.44 x 1.00 mts y 1.80 de altura., en lamina esmaltada calibre 22, marca Transformaciones Metálicas o similar, acabado con pintura electro estática, color blanco. Incluye: herrajes metálicos, cromados y fijación al piso y muro, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	6,486.30	5.00	32,431.50	5.00	32,431.50	-	-
43	Suministro y colocación de Mampara para mingitoriolo estandar de 0.60. x 1.00 mts de altura., en lamina esmaltada calibre 22, marca Transformaciones Metálicas o similar, acabado con pintura electro estática, color blanco. Incluye: herrajes metálicos, cromados y fijación al piso y muro, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, limpieza, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	pza	1,152.20	1.00	1,152.20	1.00	1,152.20	-	-
#7	ACABADOS								
44	Suministro y colocación de Lambrin de 1.20 altura en Ceramica Marca Interceramic, Modelo Máxima, Línea Tejas de 31.5 x 31.5 cms., calidad de primera. Incluye: pegazulejo blanco y boquilla sin arena de la misma marca, mano de obra, herramienta, equipo, nivelación, recortes, ajustes, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	m2	526.69	28.40	14,958.00	28.40	14,958.00	-	-
45	Suministro y colocación de piso de Ceramica Marca Interceramic, Modelo Máxima, Línea Tejas de 31.5 x 31.5 cms., calidad de primera. Incluye: pegazulejo blanco y boquilla sin arena de la misma marca, mano de obra, herramienta, equipo, nivelación, recortes, ajustes, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	m2	526.69	18.30	9,638.43	18.30	9,638.43	-	-
46	Suministro y colocación de piso de Ceramica Marca Interceramic, Modelo cityline de 40 x 40 cms., calidad de primera. Incluye: pegazulejo blanco y boquilla sin arena de la misma marca, mano de obra, herramienta, equipo, nivelación, recortes, ajustes, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	m2	657.98	149.50	98,368.01	149.50	98,368.01	-	-
47	Muro de tablaroca dos caras 13 mm, marca usg o similar, poste calibre 26, canaleta de carga 3/4", calibre 22, Angulo de amarre calibre 26, sello con perfacinta y redimix, incluye: colocación, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	497.86	18.80	9,359.77	18.80	9,359.77	-	-
48	Plafón cerrado de tablaroca 13 mm, marca usg o similar, canal listón 5/8", calibre 26, canaleta de carga 3/4", calibre 22, Angulo de amarre calibre 26, sello con perfacinta y redimix, colgatería con alambre calibre 16, incluye colocación, materiales, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	409.36	29.20	11,953.31	29.20	11,953.31	-	-
49	Pintura vinílica marca comex o similar línea easy clean: fácil de limpiar, repelente a las manchas, con un tiempo de secado de 60 minutos entre mano y mano, sellador, con una dilución máxima de agua del 10% para aplicación con rodillo y de 20% para aplicación con brocha; color blanco hueso (codigo rgb: 245, 245, 220). Incluye: material, mano de obra, las manos necesarias, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	m2	90.98	373.19	33,952.83	373.19	33,952.83	-	-
#8	CANCELERIA Y PUERTAS								
50	Suministro y colocación de ventana de aluminio de sección 1.60 x 1.20 mts en aluminio natural de 2" x 1 1/4" Marca Cupurm o similar, con modulación de acuerdo a plano. Incluye: cristal claro de 6 mm., sellado perimetral con sellador acrílico siliconizado, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	3,104.77	4.00	12,419.08	4.00	12,419.08	-	-

COMPARATIVA DEL CONTRATO 086/2023

OBRA: REHABILITACIÓN Y REMODELACIÓN DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES EN LA NORIA
CONTRATO NO. 086/2023
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2023-PDM-33FW-DR-074
NÚMERO DE PROYECTO: 2023DR000042

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
51	Suministro y colocación de ventana de aluminio de sección 0.70 x 0.40 mts en aluminio natural de 2" x 1 1/4" Marca Cuprum o similar, con modulación de acuerdo a plano Incluye: cristal gota de agua de 6 mm., sellado perimetral con sellador acrílico siliconizado, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	1,229.20	2.00	2,458.40	2.00	2,458.40		
52	Suministro y colocación de puerta de multipanel de sección 0.95 x 2.10 mts , incluye sellado perimetral con sellador acrílico siliconizado, materiales, mano de obra, herramienta, equipo, desperdicios, limpieza y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	pza	5,325.52	2.00	10,651.04	2.00	10,651.04		
53	Suministro y colocación de puerta metálica dos hojas de 2.00 x 2.10 mts, incluye: puerta doble. C/u fijada a muro con marco metálico taqueteado, li: marco metálico, bisagras, jaladeras con chapa para puerta exterior, materiales, mano de obra, acarreos y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	pza	10,414.38	1.00	10,414.38	1.00	10,414.38		
54	Suministro y colocación de puerta metálica de 1.00x2.10 mts, incluye: fijado a muro con marco metálico taqueteado, marco metálico, bisagras, jaladeras con chapa para puerta exterior, materiales, mano de obra, acarreos y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	pza	7,318.32	2.00	14,636.64	2.00	14,636.64		
#9	INSTALACION ELECTRICA								
55	Salida para alumbrado con tubería conduit pdg de 1/2" y 3/4" con accesorios y cable calibre 10 y 12, incluye ranurado y resane, caja galvanizada de 4" x 4", contra y monitor, cinta de aislar, material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza del área de trabajo, retiro de escombros fuera de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	sal	916.48	12.00	10,997.76	12.00	10,997.76		
56	Suministro y colocación de luminaria fluorescente marca lithonia en plafón de 60 x 60 cm de 32 w.120 v incluye materiales,herramienta mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	pza	2,688.27	2.00	5,376.54	2.00	5,376.54		
57	Suministro y colocación de luminaria fluorescente marca lithonia de 32 w.120 v incluye materiales,herramienta mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	pza	2,597.50	9.00	23,377.50	9.00	23,377.50		
58	Salida para contacto con tubería conduit pdg de 1/2" y 3/4",contacto doble polarizado con accesorios y cable calibre 10 y 12, incluye ranurado y resane, caja galvanizada de 2" x 4", cinta de aislar, material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza del área de trabajo, retiro de escombros fuera de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución .P.U.O.T.	sal	674.91	12.00	8,098.92	12.00	8,098.92		
59	Salida para apagador con tubería conduit pdg de 1/2" y 3/4" con accesorios y cable calibre 10 y 12, incluye apagador tipo italiano ranurado y resane, caja galvanizada de 2" x 4", cinta de aislar, material, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza del área de trabajo, retiro de escombros fuera de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	sal	735.65	5.00	3,678.25	5.00	3,678.25		
60	Suministro y colocación de interruptor termomagnético de 15 a 50 amp Square D, Incluye: materiales,herramienta,mano de obra y todo lo necesario para su correcto ejecución P.U.O.T.	pza.	286.70	4.00	1,146.80	4.00	1,146.80		

COMPARATIVA DEL CONTRATO 086/2023

OBRA: REHABILITACIÓN Y REMODELACIÓN DE SALÓN DE USOS MÚLTIPLES EN LA NORIA
CONTRATO NO. 086/2023
OFICIO DE APROBACIÓN PRESUPUESTAL: 2023-PDM-33FM-DR-074
NÚMERO DE PROYECTO: 2023DR000042

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	P.U.	CONTRATADO		EJERCIDO		POR ESTIMAR	
				VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE
61	Suministro y colocación de tablero Nema 1 para 4 circuitos 1f,2h,60hz,600vca,127 v con barras de 50 amperes marca square D tipo nodo o similar en calidad Incluye materiales,herramienta mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución P.U.O.T.	pza	1,304.89	1.00	1,304.89	1.00	1,304.89	-	-
OX	OBRA EXTRAORDINARIA Barra de tablaroca de 1.19 x 0.60 mts y de 10 cms de espesor, refuerzo con canaletas en cada esquina. Incluye: cubierta de cerámica marca Inter ceramic o similar, modelo máxima, Línea Tejas de 31.5 x 31.5 cms pegada a hueso, orillero de PVC y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	Pza.	3,020.51	1.00	3,020.51	1.00	3,020.51	-	-
	Barra de tablaroca de 0.69 x 0.60 mts y de 10 cms de espesor, refuerzo con canaletas en cada esquina. Incluye cubierta de cerámica Inter ceramic o similar, Modelo máxima, Línea Tejas de 31.5 x 32.5 cms, pegada a hueso, orillero de PVC y todo lo necesario para su correcta instalación. P.U.O.T.	Pza.	2,373.20	1.00	2,373.20	1.00	2,373.20	-	-
	Suministro y colocación de malla ciclónica galvanizada cal. 10.5, rombo de 55 x 55 mm. De 1.00 m de altura , estructurada con poste de arranque de 3" ced. 30, poste de línea de 2" diámetro nominal ced. 30 a cada 2.00 m. Barra superior, Intermedia e inferior de 1 1/2 nominal ced. 30 diámetros exteriores, solera de 1/8" x 1/2" en toda la longitud de la barra inferior soldada a la misma, anclada a existentes. Incluye: soldadura en uniones, accesorios en arranques, cepa de concreto en postes y pintura esmalte de aluminio en toda la tubería y todo lo necesario para su correcta colocación. P.U.O.T.	M.	1,138.01	100.00	113,801.00	100.00	113,801.00	-	-
	AJUSTE POR REDONDEO								
SUBTOTAL					847,066.35		845,347.93		1,718.42
IVA (16%)					135,530.62		135,255.67		274.95
TOTAL					982,596.97		980,603.60		1,993.37

ING. ARNOLDO CASAPILLO BARAY
CONTRATISTA

ING. JESÚS FLORES CISNEROS
RESIDENTE DE OBRAS PÚBLICAS